

Firenze, 19 Aprile 2007

Prot. N. _____
GT/mf

Allegati n.2:

- Modulo "A"
- Capitolato d'appalto

OGGETTO: Invito a procedura negoziata per l'aggiudicazione del "servizio di vendita di generi di ristoro (bevande calde e fredde, alimenti dolci e salati confezionati) attraverso l'installazione e la gestione di distributori automatici e/o semiautomatici, nonché l'installazione e la fornitura gratuita di erogatori di acqua potabile all'interno degli edifici di competenza dell'Amministrazione del Comune di Firenze"

Codice C.I.G.: 0026266B60

Si invita codesta spett.le Ditta - ai sensi dell'Art. 57 del D.Lgs 163/2006 - a presentare offerta per il "servizio di distribuzione di generi di ristoro attraverso la gestione di apparecchiature automatiche e semiautomatiche nonché la fornitura gratuita di erogatori di acqua potabile presso le sedi del Comune di Firenze", alle seguenti condizioni:

Durata del contratto: 48 mesi con decorrenza dalla data di aggiudicazione.

Caratteristiche e modalità di espletamento del servizio: come da Capitolato – allegato alla presente lettera d'invito - alle cui norme e prescrizioni le ditte partecipanti sono obbligate ad aderire scrupolosamente.

Canone annuale: il canone di concessione annuale posto a base di gara, soggetto ad offerte in aumento, è determinato in €20.000,00= oltre IVA ;

Cauzione definitiva: la ditta aggiudicataria dovrà presentare la cauzione definitiva prevista all'art.4 del Capitolato

Per partecipare alla gara le ditte concorrenti dovranno far pervenire un unico plico sigillato mediante l'apposizione di un'impronta di ceralacca, timbro e firma sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore **12** del giorno **18 Maggio 2007**, restando esclusa ogni e qualsiasi successiva offerta, al seguente indirizzo: COMUNE DI FIRENZE – SERVIZIO CENTRALE ACQUISTI – PIAZZALE DELLE CASCINE, 12 – 50144 FIRENZE.

Sull'esterno del plico dovrà essere chiaramente apposta la scritta "OFFERTA PER SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DI GENERI DI RISTORO E FORNITURA GRATUITA DI EROGATORI DI ACQUA POTABILE", il nominativo della ditta concorrente, il recapito telefonico, il numero di fax, il numero di protocollo del presente invito e il codice CIG sopra indicato.

Le offerte pervenute in ritardo non saranno accettate.

Tale plico dovrà contenere a sua volta, le seguenti buste A), B) e C):

BUSTA A) DOCUMENTI AI FINI DELL'AMMISSIONE

In una busta contrassegnata dalla lettera A) separata da quella contenente la documentazione tecnica e da quella contenente l'offerta economica, riportante sull'esterno la scritta: "DOCUMENTI AI FINI DELL'AMMISSIONE ALLA GARA" - dovrà essere contenuta la seguente documentazione, da prodursi a pena di esclusione dalla gara:

1) **Garanzia provvisoria**, pari al 2% dell'importo a base di gara e precisamente Euro 1.600.00, ai sensi dell'art.75 del D.L.g.s.163/06, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione, ai sensi del comma 2 dell'art.75, può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di questa Amministrazione.

La fideiussione, ai sensi del comma 3 dell'art.75, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.L.g.s.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente, ai sensi del comma 4 dell'art.75, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione dovrà avere validità dalla data del 18/05/2007 (compreso) e scadenza non anteriore al giorno 13 Novembre 2007.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.L.g.s.163/06, a condizione che segnalino in sede di offerta il possesso del requisito, e lo documentino nei modi prescritti dalle norme vigenti .

A norma del comma 8 del medesimo art.75, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 D.L.g.s.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. Si precisa che tale garanzia, a pena di revoca dell'affidamento e acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art.75, dovrà essere calcolata e costituita secondo quanto prescritto dal medesimo art.113.

2) **Capitolato**, debitamente firmato in ogni foglio dal legale rappresentante della ditta concorrente (in caso di a.t.i. dai legali rappresentanti di tutte le Ditte), per accettazione di tutte le condizioni in esso contenute.

3) **Dichiarazione** con la quale la ditta si obbliga, in caso di aggiudicazione, a costituire un "centro di intervento operativo" nel territorio regionale, entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

4) **Dichiarazione** del titolare o legale rappresentante, conforme al modulo "A", allegato al presente invito.

BUSTA B) DOCUMENTAZIONE TECNICA

Le Ditte partecipanti dovranno produrre , ai fini della attribuzione dei punteggi riguardanti le caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche del servizio, la documentazione di seguito indicata, che dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, in busta chiusa e separata, contrassegnata dalla lettera B) riportante all'esterno la scritta "DOCUMENTAZIONE TECNICA":

1) **Progetto di esecuzione** che dovrà contenere quanto indicato nel Capitolato, definendo in particolare:

- Dimensioni e tipologia delle singole apparecchiature (distributori di generi di ristoro ed erogatori di acqua), anno di fabbricazione ed anno di introduzione sul mercato (dove possibile indicare la classe energetica). Le apparecchiature da utilizzare non dovranno essere anteriori al 2005;
- Caratteristiche tecniche delle apparecchiature secondo le indicazioni di cui agli artt. 18, 19 e 25, garantendo in particolare la conformità del collegamento all'attacco alla rete idrica di 3/8" femmina con rubinetto di intercettazione, che sarà messo a disposizione in prossimità dell'apparecchiatura;
- Modalità di ancoraggio ed accorgimenti tecnici per la stabilità delle apparecchiature;
- Proposte tecniche per permettere la fruibilità anche alle persone diversamente abili, ipovedenti, non vedenti;
- Elemento "imballaggi" – proposte tecniche e/o criteri di scelta dei prodotti che garantiscano la riduzione della quantità e la maggiore riciclabilità degli imballaggi dei generi di ristoro posti in distribuzione;
- Elemento "costi all'utente" – proposta di riduzione dei costi dei prodotti agli utenti muniti di strumenti elettronici (chiavi, schede ecc.);
- Proposta di riduzione del costo della cauzione per il ritiro degli strumenti elettronici (chiavi, schede ecc.);
- Elemento "maggior numero di tipologie di prodotti" , specificando l'aumento in offerta dei prodotti provenienti dal commercio equo e solidale, coltivazioni biologiche e/o prodotti adatti ad una dieta priva di glutine (celiachia), fermo restando il rispetto minimo delle prescrizioni e delle percentuali previste agli artt.20 e 21 del Capitolato;
- Piano temporale dell'installazione nel rispetto delle scadenze fissate dal Capitolato;
- Elenchi localizzazioni dei distributori automatici e semi automatici di bevande calde distinguendo tra distributori di bevande calde con doppio macinatore del caffè (caffè di tipo tradizionale e caffè equo e solidale), distributori di sole bevande calde equo-solidali e distributori di sole bevande calde del mercato tradizionale.

2) **Eventuale possesso di certificazioni**, presentazione di certificazioni rivolte ai sistemi di produzione e/o di organizzazione e/o di qualità (SA 8000, ISO 9001, ISO 14001), soggetto a valutazione come indicato nella sezione "criteri di valutazione".

3) **Indicazione delle percentuali** di varietà di caffè (arabica, robusta, ecc.) che compongono le miscele per i prodotti commercializzati nei distributori – vedi Capitolato Art. 21 –

4) **Ulteriori proposte**, sul piano tecnico/operativo, rivolte al miglioramento della qualità del servizio soggette a valutazione secondo i criteri espressi nella presente lettera d'invito.

5) **dichiarazione** che tutta la documentazione presentata dalle ditte concorrenti per la partecipazione alla gara (compresa documentazione tecnica e offerta economica), potrà essere oggetto di accesso agli atti nel rispetto della Legge 241/90 e ss.mm. e del Regolamento per l'accesso agli atti e documenti amministrativi del Comune di Firenze.

BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta, redatta in lingua italiana su carta resa legale, dovrà essere chiusa, a pena di esclusione dalla gara, in una propria busta sigillata, contrassegnata dalla lettera C), riportante sull'esterno la scritta "OFFERTA ECONOMICA", oltre ad un chiaro riferimento a questa gara, il nominativo della ditta, il codice CIG e dovrà contenere a pena di esclusione dalla gara:

1) **canone di concessione complessivo** offerto per l'intero periodo contrattuale, in cifre ed in lettere (sommatoria dei canoni annuali offerti).

2) **canone di concessione articolato per ciascun anno** del periodo contrattuale, in cifre e in lettere, considerando che il canone a base di gara, soggetto ad offerta in aumento, è di € 20.000,00= (ventimila) anno.

3) **dichiarazione che il canone offerto è fermo per tutta la durata del contratto e s'intende comprensivo di tutti gli oneri del capitolato.**

Le dichiarazioni richieste a corredo dell'offerta possono essere rese utilizzando lo stesso foglio di carta resa legale in cui viene formulata l'offerta. Se dette dichiarazioni sono effettuate separatamente devono essere rese in carta resa legale.

L'offerta dovrà riportare l'indicazione del domicilio fiscale, del codice fiscale e del numero di partita I.V.A. (per le Ditte individuali dovrà essere indicato sia il codice fiscale del titolare firmatario, sia il numero di partita I.V.A. riferito alla Ditta). In caso di associazione temporanea di imprese le indicazioni di cui sopra dovranno riguardare la capogruppo; l'offerta invece dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

Criterio di aggiudicazione: Il contratto sarà aggiudicato con il metodo della “offerta economicamente più vantaggiosa”, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, sulla base dei seguenti elementi:

- **Offerta Economica (canone complessivo offerto)** **Max punti 60**

- **Caratteristiche Qualitative, Metodologiche e Tecniche** **Max punti 40**

Verranno, in particolare, presi in esame i seguenti elementi, a cui saranno attribuiti i punteggi con i criteri di seguito indicati:

- **fino a punti 8** all'elemento “facilitazioni utenti” – proposte tecniche per permettere la fruibilità anche alle persone diversamente abili, ipovedenti, non vedenti;

- **fino a punti 7** all'elemento “maggior numero di tipologie di prodotti” aumento in offerta dei prodotti provenienti dal commercio equo e solidale, coltivazioni biologiche e/o prodotti adatti ad una dieta priva di glutine (celiachia), fermo restando il rispetto minimo delle prescrizioni e percentuali previste dagli artt.20 e 21 del Capitolato;

- **fino a punti 8** all'elemento “imballaggi” – proposte tecniche e/o criteri di scelta dei prodotti che garantiscano la riduzione della quantità e la maggiore riciclabilità degli imballaggi dei generi di ristoro posti in distribuzione;

- **fino a punti 12** all'elemento “costi all'utente” – riduzione dei costi dei prodotti agli utenti muniti di strumenti elettronici (chiavi, schede ecc..) – riduzione del costo della cauzione per il ritiro degli strumenti elettronici (chiavi, schede ecc..);

- **fino a punti 5** all'elemento “certificazioni” – nel caso di presentazione di certificazioni rivolte ai sistemi di produzione e/o di organizzazione e/o di qualità (SA 8000, ISO 9001, ISO 14001 ...).

Nel caso di partecipazione di:

- A.t.i.: saranno valutate le certificazioni di cui sopra, possedute dalla impresa mandataria o dalle singole aderenti e attribuiti i relativi punteggi nella misura della quota di partecipazione all'A.T.I;

- Consorzio: la certificazione di cui sopra dovrà essere posseduta dalla/e consorziata/e che sarà/anno indicata/e quale/i esecutrice/i del servizio.

All'offerta economica verrà attribuito il punteggio calcolato con la seguente formula:

$$60 : MO = X : OV$$

dove

- 60 – punti da assegnare alla ditta che ha offerto il canone più alto;
- MO – canone più alto offerto;
- X – punti da assegnare all'offerta della ditta presa in considerazione;
- OV - canone offerto dalla ditta presa in considerazione

In caso di offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 86 co. 2 e degli artt. 87, 88, 89 del D.L.vo n. 163/06..

Non sono ammesse offerte inferiori al canone posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte parziali; le offerte non complete saranno escluse dalla gara.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta valida.

NORME DI PARTECIPAZIONE DELLE A.T.I. E DEI CONSORZI

E' ammessa la partecipazione in A.T.I. o CONSORZI ai sensi del D.Lgs 163/06-

Norme di partecipazione delle A.T.I. e dei CONSORZI - I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art.34 D.L.g.s.163/06.

Alle condizioni previste dell'art.37, comma 8, D.L.g.s.163/06, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.34 lett. d) (*ATI*) ed e) (*consorzi ordinari*) anche se non ancora costituiti.

Le ATI e i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), di tipo *orizzontale* ai sensi dell'art.37 D.L.g.s.163/06, sono tenuti a **dichiarare espressamente**, a pena di esclusione dalla gara, **le rispettive percentuali della fornitura**, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art.37, comma 13, D.L.g.s. 163/06.

Per le ATI e per i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), le dichiarazioni richieste per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) le ATI o i consorzi.

Per i consorzi di cui alle lettere b) (*consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L.4422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L.443/1985*) e c) (*consorzi stabili*) dell'art.34, ai sensi dei successivi artt.35, 36 e 37, comma 7, le dichiarazioni richieste per la presente gara, dovranno essere prodotte dal consorzio stesso

Ai sensi dell'art.37, comma 7, D.Lgs. 163/06, è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario.

Subappalto: ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006. Dovranno essere comunque dichiarati, all'atto dell'offerta, i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che l'impresa concorrente intende subappaltare o concedere in cottimo.

Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso richiamo alle vigenti norme di legge e regolamentari in materia di appalti pubblici di servizi, nonché alle vigenti disposizioni in materia contrattuale del Comune di Firenze.

L'Amministrazione si riserva, a sua discrezione, di invitare le ditte partecipanti a produrre integrazioni o chiarimenti su quanto presentato.

Il Servizio Centrale Acquisti provvederà ad informare la ditta che risulterà aggiudicataria del servizio, dopo che il relativo provvedimento dirigenziale di affidamento sarà esecutivo. L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La firma dell'offerta vale come accettazione di tutte le norme riportate nel presente invito.

Il responsabile del procedimento è il Dott. Giuseppe Torelli – Dirigente del Servizio Centrale Acquisti

Eventuali informazioni e chiarimenti relative al Capitolato d'appalto possono essere richieste, prima della presentazione dell'offerta, ai seguenti referenti del Servizio Centrale Acquisti:

- Dott. Alberto Zangirolami – Resp. Staff Innovazione - Ingegnerizzazione – Sostenibilità – Servizio Centrale Acquisti - tel 055/2768778
- sig. Marco Farratini – P.O. Acquisto e noleggio beni - tel. 055/2768788.

IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Torelli