



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Indirizzo Internet: <http://simap.eu.int>

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori

Forniture

Servizi

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Data di ricevimento dell'avviso _____
N. di identificazione _____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO SÌ

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Comune di Ferrara	Servizio responsabile Servizio APPALTI ACQUISTI ED ECONOMATO
Indirizzo Piazza Municipale – 2	C.A.P. 44100
Località/Città Ferrara	Stato Italia
Telefono 0532.419.111	Telefax 0532.419.397
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL) www.comune.fe.it/contratti

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

cfr. allegato A

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

cfr. allegato A

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

cfr. allegato A

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Livello regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.3) Tipo di appalto di servizi (nel caso di appalto di servizi)

Categoria del servizio **14**

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? * NO X SÌ

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA ED IGIENE PUBBLICA

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi

Locali vari sul territorio comunale (art. 1 - 2 capitolato)

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale
Oggetto principale	74.70.00.00-6
Oggetti complementari	90.12.11.30-1

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) CPC: **874**

II.1.9) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

NO X SÌ

II.1.10) Ammissibilità di varianti (se pertinente)

NO X SÌ

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni) € 3.814.172,50 + IVA di cui € 3.700.720,75 relativi al servizio di pulizia ed € 113.451,75 relativi al servizio di raccolta siringhe

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

O: Periodo in mese/i **36** rinnovabile. Attivazione servizio entro 40 gg. comunicazione d'aggiudicazione

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Provvisoria 2% base d'asta, definitiva 10% importo di aggiudicazione (art. 23 cap.)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)

Mezzi ordinari di bilancio. Pagamenti 90 gg. data presentazione fatture.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)

Art. 11 D.Lgs 157/95

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

All'offerta economica dovranno essere allegati, pena l'esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

III.2.1.1) Situazione giuridica –prove richieste

- a) Dichiarazione in carta libera, utilizzando lo schema allegato al Capitolato, con firma non autenticata, accompagnata, a pena d'esclusione, da copia del documento di identità del legale rappresentante, attestante:
- 1) iscrizione Registro Imprese pulizia o Albo Imprese Artigiane per l'esercizio dell'attività di pulizie ex D.M. 274/97, almeno fascia f) per le imprese partecipanti singolarmente; in caso di raggruppamenti almeno fascia e) per capogruppo, almeno fascia c), per mandanti, a condizione che la somma raggiunga comunque l'importo della fascia f);
Per imprese comunitarie: iscrizione nei registri professionali ex art. 15 D.Lgs 157/95, come modificato dall'art. 10 D.Lgs. 65/2000, fatto salvo quanto previsto dal Decreto Ministero Industria del 12/7/2000;
 - 2) iscrizione all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti, Categoria 1, disciplinato con Decreto del Min. dell'Ambiente del 28/04/1998, n° 406; in caso di A.T.I. questo requisito può essere posseduto anche solo da una delle ditte associate; in caso di subappalto vedi art. 24 capitolato;
 - 3) di non aver in corso procedimenti di cancellazione o sospensione dall'albo delle imprese pulizia;
 - 4) inesistenza condizioni di esclusione ex art 12 D.Lgs. 157/95 (indicare esplicitamente le cause), come modificato dall'art. 10 D.Lgs. 65/2000; per inesistenza condizioni esclusione ex art. 12 lett. b) dichiarazione da rendere anche da parte di tutti gli amministratori, legali rappresentanti, procuratori speciali;
 - 5) che l'impresa non ha subito risoluzione anticipata di contratti da parte di committenti pubblici negli ultimi 5 anni per inadempimento contrattuale né subito revoche aggiudicazione per mancata attivazione servizio;
 - 6) accettazione integrale clausole capitolato;
 - 7) possesso unità locale, con personale di direzione servizi, raggio 50 km Ferrara o impegno attivarla entro 1 mese aggiudicazione;
 - 8) presa visione locali oggetto appalto con allegata attestazione comunale (v. art. 3 capitolato);
 - 9) esatta conoscenza circostanze influenti sull'appalto e sulla determinazione prezzi (v. art. 3 capitolato);
 - 10) ottemperanza alle norme disciplinanti diritto al lavoro dei disabili ex art. 17 Legge 68/99;
 - 11) se e con quali imprese la ditta partecipante sia in una delle situazioni di cui all'art. 2359 c.c.;
 - 12) indicazione della quota d'appalto che il concorrente intende eventualmente subappaltare (vedi art. 24 capitolato);
 - 13) **per consorzi:** per quale ditta partecipa o a quale ditta intende affidare il servizio;
 - 14) di non trovarsi nella condizione prevista all'art. 1, comma 14 della legge 266/2002 ("emersione dal lavoro sommerso");
 - 15) di non trovarsi nella condizione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 231/2001 ("divieto di contrattare con la pubblica amministrazione");
 - 16) l'inesistenza delle cause ostative di cui alla legge 575/1965 (disposizioni antimafia);

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

- b) dichiarazione, ai sensi del precedente punto, relativa al possesso:
- 1) di un patrimonio netto (capitale sociale + riserve) se società di capitali o cooperativa ovvero capacità patrimoniali soci o dell'imprenditore se società di persone o ditta individuale non inferiore a € 700.000,00;
 - 2) di un fatturato globale, nell'ultimo triennio, non è stato inferiore Euro 4.500.000,00; per servizi di pulizia presso pubbliche amministrazioni non è stato inferiore Euro 1.800.000,00;

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

- c) dichiarazione, ai sensi del precedente punto a), relativa al possesso:
- 1) di un numero medio annuo unità lavorative impiegate nel settore pulizie e/o igiene pubblica nell'ultimo triennio non inferiore 100 unità;
 - 2) di un elenco principali servizi simili oggetto dell'appalto prestati nell'ultimo triennio con indicazione degli importi, date, destinatari, da cui risulti contratto valore annuo non inferiore Euro 1.250.000,00;
 - 3) della certificazione di qualità conforme alle norme Uni En Iso 9001:2000 in vigore alla data di scadenza per la presentazione delle offerte
- d) documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria;
- e) attestazione di avvenuto sopralluogo di cui al precedente punto a) 8).

L'Amministrazione si riserva di verificare quanto dichiarato richiedendone adeguata documentazione alla ditta aggiudicataria.

In caso di partecipazione di R.T.I., siano essi di natura orizzontale e/o verticale saranno applicati i criteri specificati all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto il quale diventa parte integrante del presente bando.

* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

Modello di formulario 1 –IT

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO SÌ

In caso di risposta affermativa, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO SÌ

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? (se pertinente e solo nel caso di procedure negoziate)

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, utilizzare la sezione VI (altre informazioni) per apportare ulteriori precisazioni

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di X

B1) criteri sotto enunciati (se possibile in ordine decrescente di priorità)

1 Prezzo (50 punti) _____ 4 _____ 7 _____

2 Qualità del Servizio (45 punti) _5 _____ 8 _____

3 Certificazione di qualità (5 punti) 6 _____ 9 _____

In ordine decrescente di priorità NO SÌ

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice *

P.G. 103332/04

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

La documentazione è visibile integralmente e reperibile nel sito internet: www.comune.fe.it/contratti

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta o negoziata)

28/02/2005 per offerte inviate a mezzo raccomandata postale; entro le ore 13.00 dello stesso giorno per offerte recapitate a mano, a mezzo corriere o posta celere presso l'Ufficio del Protocollo Centrale.

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta *(nel caso delle procedure aperte)*

120 giorni *(dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)*

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Seduta pubblica

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte *(se pertinente)*

Legali rappresentanti o persone munite di delega corredata da fotocopia del documento di identità del delegante.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

data **03/03/2005** *(gg/mm/aaaa)* ora 10
luogo: un sala della Residenza Municipale

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO SÌ

VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?*

NO SÌ

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

Quanto alle modalità di presentazione delle offerta vedasi art. 3 del capitolato speciale il quale diventa parte integrante del presente avviso.

Norme di riferimento: R.D. 827/24, D.Lgs. 157/95 s.m.i., L. 82/94, D.M. 274/97, DPCM 117/99.

Responsabile del procedimento: dott.ssa Luciana Ferrari - dirigente del Servizio Appalti, Acquisti ed Economato

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO **30/12/2005** *(gg/mm/aaaa)*

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione COMUNE DI FERRARA	Servizio responsabile APPALTI ACQUISTI ED ECONOMATO
Indirizzo Piazza Municipale n. 2	C.A.P. 44100
Località/Città FERRARA	Stato ITALIA
Telefono 0532/419285 (per inf. Attinenti il servizio) 0532/419284 (per inf. di carattere amministrativo)	Telefax 0532/419397
Posta elettronica (e-mail) r.schincaglia@comune.fe.it f.paparella@comune.fe.it	Indirizzo Internet (URL)

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Vedi punto IV.3.2)

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione Comune di Ferrara	Servizio responsabile Ufficio Protocollo Generale
Indirizzo Piazza Municipale – 2	C.A.P. 44100
Località/Città Ferrara	Stato Italia
Telefono 0532.419.111	Telefax 0532.419.389
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

IL DIRIGENTE
SERVIZIO APPALTI ACQUISTI ED ECONOMATO
Dott.ssa Luciana Ferrari
