



## CITTA' DI CAPRIATE SAN GERVASIO

P.zza Vittoria, 4 - 24042 Capriate San Gervasio

c.f. e P.Iva 00325440162

<http://www.comune.capriate-san-gervasio.bg.it>

**III SETTORE - 1^ AREA TECNICA**

**Servizio Lavori Pubblici, Ecologia e Ambiente**

**Responsabile Architetto Marina Serventi**

Tel 02/920.991.302 Fax 02/920.991.205

e-mail: [lpp@comune.capriate-san-gervasio.bg.it](mailto:lpp@comune.capriate-san-gervasio.bg.it)



### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

### Lavori di REALIZZAZIONE EDIFICIO STAZIONE ECOLOGICA E MAGAZZINO OO.CC.

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| Denominazione ufficiale: Comune di Capriate San Gervasio (Bg)   |   |               |
| Indirizzo postale: piazza Vittoria, 4   |   |               |
| Città: Capriate San Gervasio (Bg)   | CAP / ZIP: 24042  | Paese: Italia |
| <b>Punti di contatto:</b><br>All'attenzione di: Arch. Marina Serventi   | Telefono: + 3902920991302   |               |
| Posta elettronica: <a href="mailto:lpp@comune.capriate-san-gervasio.bg.it">lpp@comune.capriate-san-gervasio.bg.it</a> | Fax: + 3902920991205  |               |
| <b>Indirizzi internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice:  | <a href="http://www.comune.capriate-san-gervasio.bg.it">http://www.comune.capriate-san-gervasio.bg.it</a>                   |               |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso:   | <input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati<br><input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I   |               |
| Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:                           | <input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati<br><input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II  |               |
| Le offerte vanno inviate a:   | <input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati<br><input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III |               |

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

|   |
|---|
| <b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b><br>EDIFICIO STAZIONE ECOLOGICA E MAGAZZINO OO.CC.   |
| <b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE</b><br>Sito o luogo principale dei lavori: Via Bergamo - Comune di Capriate San Gervasio (Bg)   |
| <b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>  |
| <b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b><br>Edificio a un piano fuori terra realizzato con tecnologie di assemblaggio meccanico a secco di elementi prefabbricati in legno mediante sistema costruttivo intelaiato, con coibentazioni e finiture superficiali |

funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale art.30 per complessivi € **447.405,06**, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro **500.000,00** ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% (garanzia provvisoria € **3.699,86**) per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) finanziamento mediante: mezzi propri di bilancio e contributi provinciali  
b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni € 95.000, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato speciale d'appalto;  
c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7, del d.P.R. n. 554 del 1999;  
d) corrispettivo aggiuntivo pattuito a corpo relativo alla linea vita (euro 11.000,00) come da integrazione all'elenco prezzi unitari e secondo lo schema grafico aggiuntivo allegato alle tavole di progetto che sostituisce gli schemi di linea vita disegnati all'interno delle tavole progettuali.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

sì  no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;  
b) è prevista una condizione sospensiva in relazione al reperimento delle risorse finanziarie del contributo erogato dell'Ente Provincia di Bergamo;  
c) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 347,40, ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'appalto.  
d) l'Appaltatore è tenuto in ogni caso a fornire in sede di ultimazione lavori a proprie spese e a firma di tecnico abilitato:  
dichiarazione di conformità degli impianti completa degli allegati obbligatori (iscrizione alla camera di commercio, elenco marche utilizzate, ecc.), libretti d'uso e manutenzione e libretti di garanzia, disegni "as built" completi di disegni planimetrici, degli schemi elettrici dei quadri in formato cartaceo e digitale, certificazioni CE dei quadri, registro delle verifiche iniziali, verbale delle verifiche periodiche, certificati dei costruttori, compilazione modello denuncia della messa a terra.  
e) a garanzia della qualità, della precisione dimensionale, della sicurezza, della rapidità di esecuzione e della protezione dagli agenti atmosferici, gli elementi strutturali (pareti e solai) dovranno essere tagliati, dimensionati e pre-assemblati in officina in pannelli pre-fabbricati da montare con giunzioni meccaniche a secco in cantiere.  
f) TUTTI I PRODOTTI CONTENENTI LEGNO IMPIEGATI PER LA COSTRUZIONE DEGLI ELEMENTI PREFABBRICATI E NON DEVONO ESSERE IN POSSESSO DI CARATTERISTICHE DI QUALITÀ DOCUMENTATE DA IDONEE DICHIARAZIONI E CERTIFICAZIONI ED IN PARTICOLARE NON DEVONO ESSERE TRATTATI O PRE TRATTATI CON PRODOTTI DI ORIGINE PETROLCHIMICA, DEVONO PROVENIRE DA FORESTE GESTITE IN MANIERA CORRETTA E RESPONSABILE SECONDO RIGOROSI STANDARD AMBIENTALI, SOCIALI ED ECONOMICI. OGNI PRODOTTO DI LEGNO O A BASE LEGNO DEVE QUINDI POSSEDERE CERTIFICAZIONE FSC O PEFC.

49, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

**III.2.4) Appalti riservati:**

sì  no

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa**

ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

| criteri discrezionali   | ponderazione | criteri vincolati              | ponderazione |
|---|--------------|--------------------------------|--------------|
| 1. curriculum realizzazioni simili  | 20 su 100    | 3. Prezzo (ribasso sul prezzo) | 60 su 100    |
| 2. Relazione metodologica che illustri le modalità di programmazione delle opere e la gestione del cantiere agli effetti della sostenibilità ambientale dell'intervento | 20 su 100    |                                |              |

La "relazione metodologica che illustri le modalità di programmazione delle opere e la gestione del cantiere agli effetti della sostenibilità ambientale dell'intervento" di cui al precedente punto deve contenere:

- metodo di programmazione delle opere
- sistemi di dimensionamento e taglio utilizzati
- sistemi di prefabbricazione utilizzati
- provenienza del legname e dei semi lavorati
- caratteristiche del legname e dei semi lavorati in legno utilizzati
- sistemi di lavorazione, trattamento o pre trattamento previsti per il legno
- certificazioni per il legno e per i semi lavorati
- sistemi di assemblaggio in cantiere utilizzati
- metodi per ridurre i tempi di montaggio
- sistemi di gestione dei rifiuti di cantiere.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**CUP. : J19G03000010005**

**CIG: 0183082C08**

**IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto**

sì  no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

**Giorno:** giovedì **Data:** 14 - 08 - 2008 **Ora:** 12. 00

**Documenti a pagamento** sì  no

**IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

**Giorno:** giovedì **Data:** 14 - 08 - 2008 **Ora:** 12. 00

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante,
- il seguente codice CIG che identifica la procedura: 0183082C08.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>;

- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili presso L'Ufficio Lavori Pubblici su CD dietro pagamento del corrispettivo di € 10,00; bando, disciplinare e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti) spedibili gratuitamente via e-mail su richiesta;
- n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Bergamo;
- p) responsabile del procedimento: Arch. Marina Serventi, recapiti come al **punto I.1).**

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lombardia, sezione di Brescia

Indirizzo postale: Zona Brescia Due, via Malta, 12

Città: Brescia

Codice postale:  
25124

Paese: Italia

Indirizzo internet (URL):

<http://www.giustizia-amministrativa.it>

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p).**

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

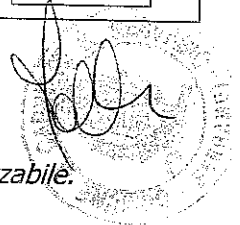
##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p).**

##### **VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:**

-  - **2008**

Il Responsabile della stazione appaltante: arch. Marina Serventi



<sup>1</sup> In assenza di indicazioni del concorrente in materia di subappalto, questo non sarà autorizzabile.